

# Gemeinde Strallegg 8192 Strallegg 100

Zahl: 131-9/2019, Bauakt 9/1979

Strallegg, am 26.03.2019

Gegenstand: **Bauverhandlung**

## KUNDMACHUNG und LADUNG zur BAUVERHANDLUNG

<b>Mit der Eingabe vom:</b>	26.03.2019
hat:	Gruber Franz, 8192 Strallegg Pacher 17
gemäß der gesetzlichen Grundlage:	§ 22 Abs. 1 Steiermärkisches Baugesetz LGBl. Nr. 59/1995 i. d. g. F.
um die Erteilung der Baubewilligung für:	Errichtung Stützmauern u. einer Teichanlage mit Geländeänderungen
auf der Grundstücksfläche:	Nr.: .32/1 und 400
	EZ.: 4
	KG.: Pacher <span style="float: right;">angesucht.</span>
<b>Verhandlung mit Ortsaugenschein für:</b>	08.04.2019
Gemäß der gesetzlichen Grundlage:	§§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51 i.d.g.F.
Ort:	8192 Strallegg, Pacher 17
Um:	13.30 Uhr
Verhandlungsleiterin:	Bgm. Anita Feiner

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen - im Sinne des § 26 Abs. 1 Stmk. BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) - erhoben haben. Später vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verlauf keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstige Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei der Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

<b>Ergeht an:</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Bauwerber:	Gruber Franz, 8192 Strallegg, Pacher 17
<input checked="" type="checkbox"/> Grundeigentümer:	w.o.
<input checked="" type="checkbox"/> Verfasser der Projektunterlagen:	Winkler Bau, Mönichwald, per mail
<input checked="" type="checkbox"/> Nachbarn:	Gruber Alois, 8192 Strallegg, Pacher 17 Königshofer Christoph, 8192 Strallegg, Pacher 38 Kerschenbauer Julia, 8192 Strallegg, Pacher 38 Van Durme Carina, 2540 Bad Vöslau, Waldwiese 6B2 Dr. Marc Vreysen, 2540 Bad Vöslau, Waldwiese 6B2/25 Schaberreiter Franz, 8192 Strallegg, Pacher 70 Schaberreiter Stefanie, 8192 Strallegg, Pacher 70 Baubezirksleitung Hartberg, Ref. Wasserbau, per mail Gemeinde 8192 Strallegg 100
<input type="checkbox"/> Sonstige:	
<input checked="" type="checkbox"/> Sachverständige:	Ing. Maierhofer Helmut, 8254 Wenigzell
<input checked="" type="checkbox"/> Verhandlungsleiter:	Bgm. Feiner Anita

Die Bürgermeisterin:



*Feiner Anita*